



02006211105990012



8079

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 621

11 Μαΐου 1999

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας του οικισμού ΚΑΛΑΜΑΤΑ VII.

(Συνεδρίαση 15/25.2.1999 θέμα 2)

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΕΚ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφου ιδιοκτησίας όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1.024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την υπ' αριθ. 6.235/23.1.98 πράξη της Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Ελένης Αθανασίου Φωτεινοπούλου περί κατάθεσης του σχετικού φακέλου του οικισμού ΚΑΛΑΜΑΤΑ VII στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διάταξης του οικισμού και σχέδιο κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολογήσεως προβαίνουμε:

Στην σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλεως Καλαμάτας του νομού Μεσσηνίας (αριθ. Οικισμού VII στοίχοι (8) οκτώ με ημερομηνία κληρώσεως 10.6.1990 αριθ. Πολεοδομικής μελέτης 11.425/Α/2/7.1.87 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του Ο.ΕΚ επί ιδιότητου αυτού οικοπέδου.

#### ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α). Περιγραφή και τίτλοι κτήσεως του οικοπέδου.

1). Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου εκτάσεως ολικής μέτρων τετραγωνικών (19.622,80) δέκα εννέα χιλιάδες εξακόσιες είκοσι δύο και 80% που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του ΟΕΚ, ορίζεται δε με τα στοιχεία: 5<sup>α</sup>, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28<sup>α</sup>, 5<sup>α</sup>. στο αριθ. 11.425/Α/6/30.8.88, σχέδιο αρίθμησης κληρώσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ. (ΦΕΚ 531/Τ.Δ./13.6.1986 και συνορεύει:

Βόρεια: Με την Εθνική οδό Αθηνών - Καλαμάτας.

Νότια: Με ιδιοκτησία Μπουλούκου Δημητρίου.

Ανατολικά: Εν μέρει με ιδιοκτησία Δημητρίου Κωνσταντόπουλου, εν μέρει με ιδιοκτησία Ευθυμίας Κασκούτη, εν μέρει με ιδιοκτησίες Βασιλείου Τσαπόγα, Ανδρέου Φωτόπουλου και Σπυριδώνα Βαρθαλίτη, εν μέρει με ιδιοκτησία Αφών Αναγνωσταρά, εν μέρει με ιδιοκτησία Σταυρούλας Ντινιέρη και εν μέρει με ιδιοκτησία Σταυρούλας Κατσουλάκου.

Δυτικά: Με ιδιοκτησία Παναγιώτη και Δημητρίου Σταυρέα.

2). Το ανωτέρω οικόπεδο βρίσκεται στη θέση «Αγία Τριάδα» Καλαμάτας, στη περιφέρεια του Δήμου Καλαμάτας Μεσσηνίας εμφανίζεται με τα στοιχεία 5<sup>α</sup>, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28<sup>α</sup>, 5<sup>α</sup> στο από Δεκεμβρίου 1982 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τεχνικού υπαλλήλου του ΟΕΚ Παν. Παναγιωτόπουλου το οποίο προσυπογράφεται και από τον Προϊστάμενο του Τοπογραφικού Τμήματος του ΟΕΚ Αποστόλου Τσίβο, ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από το μηχανικό του ΟΕΚ Σίμο Δημητριάδη ευρίσκεται κατατεθειμένο στη Συμβολαιογράφο Καλαμάτας Ελένη Αθανασίου Φωτεινοπούλου μαζί με το σχετικό φάκελο του οικισμού και περιήλθε στη κυριότητα του ΟΕΚ από αγορά με το υπ' αριθ. συμβόλαιο 13.494/27.10.1982 του συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Χαλαμάτου Στασινοπούλου, νόμιμα μεταγραφμένο στα βιβλία Μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας, στον Τόμο 233, Αριθ. 185, έκτασης (19.910,96 μ<sup>2</sup>) δέκα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων δέκα και 96% τετραγωνικών μέτρων όπως εμφανίζεται στο από Νοεμβρίου 1981 Τοπογραφικό διάγραμμα των μηχανικών Γεωργίου Π. Δημόπουλου τοπογράφου Μηχανικού και Γεωργίου Παπαευσταθίου πολιτικού Μηχανικού. Μετά δε από την ακριβή εμβαδομέτρηση του ανωτέρω ακινήτου από το Τεχνικό Υπάλληλο του ΟΕΚ Π. Παναγιωτόπουλο και όπως προκύπτει από το από Δεκεμβρίου 1982 τοπογραφικό διάγραμμά του προσυπογραμμένο και από τον προϊστάμενο του Τοπογραφικού Τμήματος του ΟΕΚ Αποστόλο Τσίβο ευρέθη να έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών (19.622,80μ<sup>2</sup>) δέκα εννέα χιλιάδων εξακοσίων είκοσι δύο και 80% και προκύπτει από το υπ' αριθμ. 13.826/4.1.1983 τροποποιητικό συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Χαρ. Στασινοπούλου νόμιμα μεταγραφμένου στα βιβλία Μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας, Τόμος 298, αριθμ. 518.

Όπως προκύπτει από τα παραπάνω συμβόλαια το ακίνητο ήταν ιδιοκτησίας των Παναγιώτη Σταυρέα του Νικολάου και της Βαρβάρας και του Δημητρίου Σταυρέα του Νικολάου και της Βαρβάρας και το κατείχαν κοινώς και αδιαίρετως και κατ' ισομερίαν καθένας εξ αυτών και περιήλθε σ' αυτούς εκ κληρονομιάς του αποβιώσαντος πατρός του Νικολάου Παναγιώτου Σταυρέα, δυνάμει της από 27ης Νοεμβρίου 1965 ιδιογράφου διαθήκης του νομίμως δημοσιευθείσης υπό του μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας με το υπ' αριθμ. 75/6.6.1974 πρακτικό δημοσιεύσεως αυτής και την απεδέχθησαν με την

6.761/5.11.74 πράξη του Συμβολαιογράφου Πειραιώς Αντωνίου Γεωργίου Κουσκούβελάκου, νομίμως μεταγραφμένη στα βιβλία των μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας στο Τόμο 210 και αριθμ. 29.

3. Από τη συνολική αγορασθείσα έκταση των (19.622,80μ<sup>2</sup>) δέκα εννέα χιλιάδες εξακόσιες είκοσι δύο και 80% τετραγωνικά μέτρα η οποία περιήλθε στη κυριότητα του ΟΕΚ με τα παραπάνω αναφερόμενα συμβόλαια αγοράς, ο ΟΕΚ παραχωρεί και παραδίδει στη κοινή χρήση και για την ανάπτυξη κοινοχρήστων και κοινωφελών λειτουργιών, όπως αυτές προβλέπονται από το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο και τις ειδικότερες μελέτες ανάπτυξης του Δυτικού Κέντρου, τμήμα του γηπέδου του έκτασης μέτρων τετραγωνικών (8.784μ<sup>2</sup>) οκτώ χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων με την υπ' αριθμ. 7.526/18.5.1987 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταυρούλας συζύγου Γεωργίου Παπαγεωργίου και όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 7.531/27.5.1987 πράξη της ίδιας συμβολαιογράφου και εμφανίζεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Α στο από 7.1.1987 τοπογραφικό - ρυμοτομικό διάγραμμα Καλαμάτα II της μηχανικού του ΟΕΚ Ι. Μισύρη. Επί της παραπάνω περιγραφόμενης οικοπεδικής έκτασης των (10.838,80μ<sup>2</sup>) δέκα χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα οκτώ και 80% τετραγωνικών μέτρων εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού (ΦΕΚ αριθ. 531/Τ. Δ./13.6.1986).

4. Από το παραπάνω οικοπέδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους το 77,57% ήτοι (8.407,86 μ<sup>2</sup>) οκτώ χιλιάδες τετρακόσια επτά και 86% τετραγωνικά μέτρα. Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση σε κάθε ένα από αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

5. Ο οικισμός οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών (2.430,94μ<sup>2</sup>) δύο χιλιάδων τετρακόσιων τριάντα και 94%, η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστάμενων αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μια από αυτές.

#### Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με το Λατινικό αριθμό VII έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά (70) εβδομήντα κατοικίες, διατεταγμένες σε (8) οκτώ στοίχους.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες:

Στοίχος (1) ένα:

Ο Στοίχος (1) ένα περιλαμβάνει τις ένα (α) (1α) και (1β) ένα (β) Τριώροφες πολυκατοικίες τύπου 316, χωρισμένες με αρμό διαστολής, η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η ΠΡΩΤΗ πολυκατοικία (1<sup>α</sup>) αποτελείται από, το Ισόγειο και τους (Α') πρώτο και (Β') δεύτερο πάνω από το ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (7) επτά και (8) οκτώ Ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/1/28.11.86 Σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Α) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (9) εννέα και (10) δέκα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Β) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο Δώμα και τα υπ' αριθμ. (11) έντεκα και (12) δώδεκα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/4/11.11.86 σχέδιο κάτοψης Δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η ΠΡΩΤΗ πολυκατοικία (1α), τύπου 316 του στοίχου (1) ένα έχει κοινή θέρμανση με την δεύτερη πολυκατοικία (1β) τύπου 316 του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (500%) πεντακόσια χιλιοστά και τροφοδοτείται από το λεβητοστάσιο - (Λ1) που βρίσκεται στο υπόγειο της δεύτερης (1β) πολυκατοικίας.

Η ΔΕΥΤΕΡΗ πολυκατοικία (1β), ένα (β), αποτελείται από, το Υπόγειο, Ισόγειο και τους (Α') πρώτο και (Β') δεύτερο πάνω από το ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το Λεβητοστάσιο Κεντρικής Θέρμανσης (Λ1) και το χώρο Δεξαμενής όπως φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/3/7.11.86 σχέδιο κατόψεως Υπογείου.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (13) δέκα τρία και (14) δέκα τέσσερα Ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/1/28.11.86 Σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Α) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (15) δέκα πέντε και (16) δέκα έξι διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Β) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο Δώμα και τα υπ' αριθμ. (17) δέκα επτά και (18) δέκα οκτώ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/4/11.11.86 σχέδιο κάτοψης Δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Δεύτερη πολυκατοικία (1β), τύπου 316 του στοίχου (1) ένα έχει κοινή θέρμανση με την Πρώτη πολυκατοικία (1<sup>α</sup>) τύπου 316 του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (500%) πεντακόσια χιλιοστά. Το λεβητοστάσιο βρίσκεται στο Υπόγειο της (1β) πολυκατοικίας.

Η περιγραφή των ανωτέρω διαμερισμάτων των (1<sup>α</sup>) και (1β) Πολυκατοικιών ανά όροφο έχει ως εξής:

Η αριθμ. (7) επτά κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (101,01μ<sup>2</sup>) εκατόν ένα και 01% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (165%) εκατόν εξήντα πέντε δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,48 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 48%, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190%) εκατόν

Η αριθμ. (12) δώδεκα κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς

χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130‰) εκατόν τριάντα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα ένα και 29%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κατοικία (11) ένδεκα του ίδιου ορόφου κτηρίου και στοίχου.

Νότια: Με κατοικία (17) δέκα επτά του ίδιου ορόφου στοίχου και διπλανού κτηρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. (17) δέκα επτά κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130‰) εκατόν τριάντα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα ένα και 29%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κατοικία (12) δώδεκα του ίδιου ορόφου στοίχου και διπλανού κτηρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κατοικία (18) δέκα οκτώ του ίδιου ορόφου στοίχου και κτηρίου.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. (18) δέκα οκτώ κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164‰) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κατοικία (17) δέκα επτά του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος (2) δύο:

Ο στοίχος δύο τύπου 212Κ περιλαμβάνει τις αριθ. (1) ένα, (2) δύο, (3) τρία, (4) τέσσερα, (5) πέντε, και (6) εξ δώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/10.12.86 σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11.425/Α/6°/30.8.88 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. (1) ένα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν ογδόντα πέντε και 10% (85,10μ<sup>2</sup>) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κατοικία (2) δύο του ίδιου στοίχου.

Η αριθ. (2) δύο διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από

(3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κατοικία (3) τρία του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (3) τρία διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με μονοκατοικία (2) δύο του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά: Με μονοκατοικία τέσσερα (4) τέσσερα του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Η αριθ. (4) τέσσερα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με μονοκατοικία (3) τρία του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά: Με μονοκατοικία πέντε (5) πέντε του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Η αριθ. (5) τρία διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με μονοκατοικία (4) τέσσερα του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά: Με μονοκατοικία (6) έξι του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Η αριθ. (6) εξ διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με μονοκατοικία (5) πέντε του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Στοίχος (3) τρία.

Ο στοίχος (3) τρία τύπου 212Κ περιλαμβάνει τις (19) δέκα εννέα, (20) είκοσι, (21) είκοσι ένα, (22) είκοσι δύο, (23) είκοσι τρία, (24) είκοσι τέσσερα διώροφες μονοκατοικίες, που φαίνονται στο αριθ. Α/1/10.12.86 σχέδιο κατόψεως

και στο αριθ. 11425/Α/6<sup>ο</sup>/30.8.88 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. (19) δέκα εννέα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με διώροφη μονοκατοικία (20) είκοσι του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (20) είκοσι διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με μονοκατοικία (21) είκοσι ένα του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά: Με μονοκατοικία (19) δέκα εννέα του ίδιου στοίχου και οικισμού.

Η αριθ. (21) είκοσι ένα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με μονοκατοικία (22) είκοσι δύο του ίδιου στοίχου και οικισμού.

Δυτικά: Με μονοκατοικία (20) πέντε του ίδιου στοίχου και οικισμού.

Η αριθ. (22) είκοσι δύο διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με μονοκατοικία (23) είκοσι τρία του ίδιου στοίχου και οικισμού.

Δυτικά: Με μονοκατοικία (21) είκοσι ένα του ίδιου στοίχου και οικισμού.

Η αριθ. (23) είκοσι τρία διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με μονοκατοικία (24) είκοσι τέσσερα του ίδιου στοίχου και οικισμού.

Δυτικά: Με διώροφη μονοκατοικία (22) είκοσι δύο του ίδιου στοίχου και οικισμού.

Η αριθ. (24) είκοσι τέσσερα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: Με διώροφη μονοκατοικία (23) είκοσι τρία του ίδιου στοίχου και οικισμού.

Στοιχος (4) τέσσερα.

Ο Στοιχος (4) τέσσερα, περιλαμβάνει (1) μία πολυκατοικία τύπου 316, η οποία αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους Πρώτο (Α') και Δεύτερο (Β') πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το Λεβητοστάσιο Κεντρικής Θέρμανσης και το χώρο Δεξαμενής όπως φαίνεται στο υπ' αριθμ 316/Α/3/7.11.86 σχέδιο κατόψεως Υπογείου.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (25) είκοσι πέντε και (26) και είκοσι εξ Ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ 316/Α/1/28.11.86 Σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Α) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (27) είκοσι επτά και (28) είκοσι οκτώ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Β) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο Δώμα και τα υπ' αριθμ. (29) είκοσι εννέα και (30) τριάντα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/4/11.11.86 σχέδιο κάτοψης Δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η περιγραφή των διαμερισμάτων της παραπάνω πολυκατοικίας έχει ως εξής:

Η αριθμ. (25) είκοσι πέντε κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (101,01μ<sup>2</sup>) εκατόν ένα και 01% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (165 ‰) εκατόν εξήντα πέντε δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,48 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 48%, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190 ‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190 ‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κατοικία (26) είκοσι εξ του ίδιου ορόφου, κτηρίου και στοίχου.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. (26) είκοσι εξ κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (67,71μ<sup>2</sup>) εξήντα επτά και 71% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου

επί του όλου οικοπέδου (111‰) εκατόν ένδεκα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (119,63 μ<sup>2</sup>) εκατόν δέκα εννέα και 63%, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κατοικία (25) είκοσι πέντε του ίδιου ορόφου, κτηρίου και στοίχου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. (27) είκοσι επτά κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80 μ<sup>2</sup>) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164‰) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κατοικία (28) είκοσι οκτώ του ίδιου ορόφου, κτηρίου και στοίχου

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. (28) είκοσι οκτώ κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96 μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130‰) εκατόν τριάντα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα ένα και 29%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κατοικία (27) είκοσι επτά του ίδιου ορόφου, κτηρίου και στοίχου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. (29) είκοσι εννέα κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80 μ<sup>2</sup>) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164‰) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κατοικία (30) τριάντα του ίδιου ορόφου, κτηρίου και στοίχου

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. (30) τριάντα κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96 μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130‰) εκατόν τριάντα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα ένα και 29%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κατοικία (29) είκοσι εννέα του ίδιου ορόφου, κτηρίου και στοίχου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος (5) πέντε:

Ο Στοίχος (5) πέντε, περιλαμβάνει τις (5<sup>α</sup>) πέντε (α) και (5β) πέντε (β), τριώροφες πολυκατοικίες τύπου 316, χωρισμένες με αρμό διαστολής η περιγραφή των οποίων έ- χει ως εξής:

Η ΠΡΩΤΗ πολυκατοικία αποτελείται από το Ισόγειο και τους (Α') Πρώτο και (Β') Δεύτερο πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (31) τριάντα ένα και (32) τριάντα δύο διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/1/28.11.86 Σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Α) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (33) τριάντα τρία και (34) τριάντα τέσσερα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Β) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο Δώμα και τα υπ' αριθμ. (35) τριάντα πέντε και (36) τριάντα έξι διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/4/11.11.86 σχέδιο κατόψης Δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Πρώτη πολυκατοικία (5<sup>α</sup>) πέντε (α) τύπου 316 του στοίχου (5) πέντε, έχει κοινή θέρμανση με τη δεύτερη πολυκατοικία (5β) πέντε (β) τύπου 316 του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (500‰) πεντακόσια χιλιοστά και τροφοδοτούνται από το (Α5) Λεβητοστάσιο που βρίσκεται στο υπόγειο της (5β) πολυκατοικίας.

Η Δεύτερη πολυκατοικία (5β) πέντε (β) αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους (Α') πρώτο και (Β') δεύτερο πάνω από Ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το (Α5) λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης όπως φαίνεται στο υπ' αριθ. 316/Α/3/7.11.86 σχέδιο κατόψεως υπογείου.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (37) τριάντα επτά και (38) τριάντα οκτώ Ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/1/28.11.86 Σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Α) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (39) τριάντα εννέα και (40) σαράντα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Β) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο Δώμα και τα υπ' αριθμ. (41) σαράντα ένα και (42) σαράντα δύο διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/4/11.11.86 σχ.



διο κάτοψης Δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Δεύτερη πολυκατοικία (5β) πέντε (β) τύπου 316 του στοίχου (5) πέντε, έχει κοινή θέρμανση με την Πρώτη (Α') πολυκατοικία (5<sup>α</sup>) πέντε (α) τύπου 316 του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (500%) πεντακόσια χιλιοστά. Το λεβητοστάσιο τροφοδοσίας (Α5) βρίσκεται στο υπόγειο της (5β) πολυκατοικίας.

Η περιγραφή των διαμερισμάτων των ανωτέρω πολυκατοικιών (5<sup>α</sup>) και (5β) ανά όροφο έχει ως εξής:

Η αριθμ. (31) τριάντα ένα κατοικία αποτελείται από τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (67,71μ<sup>2</sup>) εξήντα επτά και 71% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (111%οο) εκατόν ένδεκα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (119,63 μ<sup>2</sup>) εκατόν δέκα εννέα και 63%, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (128%) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (128%) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με ισόγειο κατοικία (32) τριάντα δύο του ίδιου κτηρίου και στοίχου.

Δυτικά Με ισόγειο κατοικία (38) τριάντα οκτώ του ίδιου στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Η αριθμ. (32) τριάντα δύο κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (101,01μ<sup>2</sup>) εκατόν ένα και 01% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (165%οο) εκατόν εξήντα πέντε δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,48 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 48%, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190%) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190%) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με ισόγειο κατοικία (31) τριάντα ένα του ίδιου στοίχου και διπλανού κτηρίου

Η αριθμ. (37) τριάντα επτά ισόγειος κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (101,01μ<sup>2</sup>) εκατόν ένα και 01% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (165%οο) εκατόν εξήντα πέντε δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,48 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 48%, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190%) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190%) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με ισόγειο κατοικία (38) τριάντα οκτώ του ίδιου στοίχου και διπλανού κτηρίου

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. (38) τριάντα οκτώ κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (67,71μ<sup>2</sup>) εξήντα επτά και 71% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (111%οο) εκατόν ένδεκα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (119,63 μ<sup>2</sup>) εκατόν δέκα εννέα και 63%, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (128%) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (128%) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με ισόγειο κατοικία (31) τριάντα ένα του ίδιου στοίχου και διπλανού κτηρίου

Δυτικά Με ισόγειο κατοικία (37) τριάντα επτά του ίδιου στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Η αριθμ. (33) τριάντα τρία κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130%οο) εκατόν τριάντα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα ένα και 29%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151%οο) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151%οο) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κατοικία (34) τριάντα τέσσερα του ίδιου στοίχου ορόφου και κτηρίου.

Δυτικά Με κατοικία (40) σαράντα του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Η αριθμ. (34) τριάντα τέσσερα κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164%οο) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%. με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190%οο) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190%οο) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κατοικία (33) τριάντα τρία του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Η αριθμ. (39) τριάντα εννέα κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164%οο) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190%οο) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190%οο) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κατοικία (40) σαράντα του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. (40) σαράντα κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130%οο) εκατόν τριάντα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα ένα και 29%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151%οο) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151%οο) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κατοικία (33) τριάντα τρία του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Δυτικά Με κατοικία (39) τριάντα εννέα του ίδιου ορόφου στοίχου και κτηρίου.

Η αριθμ. (35) τριάντα πέντε κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130‰) εκατόν τριάντα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα ένα και 29%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κατοικία (36) τριάντα έξι του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά Με κατοικία (42) σαράντα δύο του ίδιου ορόφου στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Η αριθμ. (36) τριάντα εξ κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164‰) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κατοικία (35) τριάντα πέντε του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Η κατοικία (41) σαράντα ένα αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164‰) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κατοικία (42) σαράντα δύο του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η κατοικία (42) σαράντα δύο αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130‰) εκατόν τριάντα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα ένα και 29%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κατοικία (35) τριάντα πέντε του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Δυτικά Με κατοικία (41) σαράντα ένα του ίδιου ορόφου στοίχου και κτηρίου.

Στοιχος (6) εξ:

Ο Στοιχος (6) εξ, περιλαμβάνει τις (6<sup>α</sup>) εξ (α) και (6β) εξ (β), τριώροφες πολυκατοικίες τύπου 316, χωρισμένες με αρμό διαστολής η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η ΠΡΩΤΗ πολυκατοικία (6<sup>α</sup>) αποτελείται από το Ισόγειο και τους (Α') Πρώτο και (Β') Δεύτερο πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (43) σαράντα τρία και (44) σαράντα τέσσερα ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ 316/Α/1/28.11.86 Σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Α) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (45) σαράντα πέντε και (46) σαράντα εξ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Β) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο Δώμα και τα υπ' αριθμ. (47) σαράντα επτά και (48) σαράντα οκτώ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/4/11.11.86 σχέδιο κάτοψης Δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Πρώτη πολυκατοικία (6<sup>α</sup>) εξ (α) τύπου 316 του στοίχου (6) εξ, έχει κοινή θέρμανση με τη δεύτερη πολυκατοικία (6β) εξ (β) τύπου 316 του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (500‰) πεντακόσια χιλιοστά και το λεβητοστάσιο τροφοδοσίας (Λ6) βρίσκεται στο υπόγειο της (6β) πολυκατοικίας.

Η Δεύτερη πολυκατοικία (6β) εξ (β) αποτελείται από το Υπόγειο, Ισόγειο και τους (Α') πρώτο και (Β') δεύτερο πάνω από Ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το (Λ5) λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης όπως φαίνεται στο υπ' αριθ. 316/Α/3/7.11.86 σχέδιο κατόψεως υπογείου.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (49) σαράντα εννέα και (50) πενήντα Ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ 316/Α/1/28.11.86 Σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Α) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (51) πενήντα ένα και (52) πενήντα δύο διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Β) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο Δώμα και τα υπ' αριθμ. (53) πενήντα τρία και (54) πενήντα τέσσερα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/4/11.11.86 σχέδιο κάτοψης Δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Δεύτερη πολυκατοικία (6β) τύπου 316 του στοίχου (6) εξ, έχει κοινή θέρμανση με την Πρώτη πολυκατοικία (6<sup>α</sup>) εξ (α) τύπου 316 του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (500‰) πεντακόσια χιλιοστά. Και το λεβητοστάσιο τροφοδοσίας (Λ6) βρίσκεται στο υπόγειο της (6β) πολυκατοικίας.

Η περιγραφή των διαμερισμάτων των ανωτέρω πολυκατοικιών (6<sup>α</sup>) εξ (α) και (6β) εξ (β) ανά όροφο έχει ως εξής:





Νότια: Με (48) σαράντα οκτώ κατοικία, του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η κατοικία (48) σαράντα οκτώ, αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατόν και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164‰) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκ. χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με συμμετοχή στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με (47) σαράντα επτά κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Νότια: Με κατοικία (53) πενήντα τρία του ίδιου στοίχου, ορόφου και διπλανού κτηρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η κατοικία (53) πενήντα ένα, αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130‰) εκατόν τριάντα δεκ. χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα δύο και 29%, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με (48) σαράντα οκτώ κατοικία του ίδιου στοίχου ορόφου και διπλανού κτηρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με (54) πενήντα τέσσερα κατοικία, του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η κατοικία (54) πενήντα τέσσερα αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατόν και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164‰) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκ. χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με συμμετοχή στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κατοικία (53) πενήντα τρία του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος (7) επτά:

Ο στοίχος επτά τύπου 212 Κ περιλαμβάνει τις (67) εξήντα επτά, (68) εξήντα οκτώ, (69) εξήντα εννέα και (70) εβδομήντα διώροφες μονοκατοικίες, που φαίνονται στο αριθ. Α/1/10.12.86 σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11.425/Α/6<sup>ο</sup>/30.8.88 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. (67) εξήντα επτά διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν ογδόντα πέντε και 10% (85,10μ<sup>2</sup>) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει.

Βόρεια: Με (68) εξήντα οκτώ κατοικία του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (68) εξήντα οκτώ διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν ογδόντα πέντε και 10% (85,10μ<sup>2</sup>) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει.

Βόρεια: Με (68) εξήντα οκτώ κατοικία του ίδιου στοίχου και κτηρίου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (69) εξήντα εννέα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει.

Βόρεια: Με (70) εβδομήντα κατοικία του ίδιου στοίχου κτηρίου.

Νότια: Με αριθ. (68) εξήντα οκτώ κατοικία του ίδιου στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (70) εβδομήντα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ<sup>2</sup>) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (139 ‰) εκατόν τριάντα εννέα δεκ. χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (150,37 μ<sup>2</sup>) εκατόν πενήντα και 37% και συνορεύει.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με (69) εξήντα εννέα κατοικία του ίδιου στοίχου και κτηρίου

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος (8) οκτώ.

Ο Στοίχος (8) οκτώ, περιλαμβάνει τις (8<sup>ο</sup>) οκτώ (α) και (8<sup>ο</sup>) οκτώ (β) τριώροφες πολυκατοικίες τύπου 316, χωρισμένες με αρμό διαστολής, η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η πρώτη πολυκατοικία (8<sup>ο</sup>) οκτώ (α) αποτελείται από το Υπόγειο, Ισόγειο και τους (Α) Πρώτο και (β) Δεύτερο πάτω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το Λεβητοστάσιο Κεντρικής Θέρμανσης (Λ8) και το χώρο Δεξαμενής όπως φαίνεται στο υπ' αριθμ 316/Α/3/7.11.86 σχέδιο κατόψεως Υπογείου.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (55) πενήντα πέντε και (56) και πενήντα εξ Ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ 316/Α/1/28.11.86 Σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Α) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (57) πενήντα επτά και (58) πενήντα οκτώ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6αα/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Β) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο Δώμα και τα υπ' αριθμ. (59) πενήντα εννέα και (60) εξήντα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/4/11.11.86 σχέδιο κάτοψης Δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η πρώτη πολυκατοικία (8α) οκτώ (α) τύπου 316 του στοίχου (8) οκτώ έχει κοινή θέρμανση με την δεύτερη πολυκατοικία (8β) οκτώ (β), τύπου 316 του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (500%) πεντακόσια χιλιοστά.

Η δεύτερη πολυκατοικία (8β) οκτώ (β) αποτελείται από το Ισόγειο και τους Πρώτο (Α) και Δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (61) εξήντα ένα και (62) και εξήντα δύο Ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/1/28.11.86 Σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Α) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (63) εξήντα τρία και (64) εξήντα τέσσερα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6αα/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ (Β) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο Δώμα και τα υπ' αριθμ. (65) εξήντα πέντε και (66) εξήντα έξι διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30.8.88 Σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/4/11.11.86 σχέδιο κάτοψης Δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η δεύτερη πολυκατοικία (8β) οκτώ (β) τύπου 316 του στοίχου (8) οκτώ έχει κοινή θέρμανση με την πρώτη πολυκατοικία (8α) οκτώ (α), τύπου 316 του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (500%) πεντακόσια χιλιοστά και τροφοδοτείται από το Λεβητοστάσιο (8λ) που βρίσκεται στο Υπόγειο της (8α) πρώτης πολυκατοικίας.

Η περιγραφή των διαμερισμάτων των ανωτέρω (8α) οκτώ (α) και (8β) οκτώ (β) πολυκατοικιών ανά όροφο έχει ως εξής:

Η κατοικία (55) πενήντα πέντε αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (101,01μ<sup>2</sup>) εκατόν ένα και 0,1% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (165%) εκατόν εξήντα πέντε δεκ. χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,48 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 48%, με συμμετοχή στις δαπάνες κοινοχρήστων (190%) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συμμετοχή στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190%) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με (62) εξήντα δύο κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Δυτικά Με (56) πενήντα εξ κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Η κατοικία (61) εξήντα ένα, αποτελείται από (3) τρία κύ-

ρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (67,71μ<sup>2</sup>) εξήντα επτά και 71% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (111%) εκατόν ένδεκα δεκ. χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (119,63 μ<sup>2</sup>) εκατόν δεκαεννέα και 63%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (128%) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (128%) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η κατοικία (62) εξήντα δύο αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (101,01μ<sup>2</sup>) εκατόν ένα και 0,1% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (165%) εκατόν εξήντα πέντε δεκ. χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,48 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 48%, με συμμετοχή στις δαπάνες κοινοχρήστων (190%) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190%) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με ισόγειο κατοικία (61) εξήντα ένα του ίδιου στοίχου και κτηρίου

Νότια: Με ισόγειο κατοικία (55) πενήντα πέντε του ίδιου στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η κατοικία (57) πενήντα επτά αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατόν και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164%) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκ. χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με συμμετοχή στις δαπάνες κοινοχρήστων (190%) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190%) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με (64) εξήντα τέσσερα κατοικία του ίδιου ορόφου στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Δυτικά Με (58) πενήντα οκτώ κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Η κατοικία (58) πενήντα οκτώ αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130%) εκατόν τριάντα δεκ. χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα δύο και 29%, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151%) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151%) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με (57) πενήντα επτά κατοικία του ίδιου στοίχου, ορόφου και κτηρίου.

Δυτικά Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η κατοικία (63) εξήντα τρία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130%) εκατόν τριάντα δεκ. χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα δύο και 29%, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151%) εκατόν πενήντα ένα

χιλιοστά και στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151%) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά Με (64) εξήντα τέσσερα κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Η κατοικία (64) εξήντα τέσσερα, αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164‰) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με (63) εξήντα τρία κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου

Δυτικά: Με (57) πενήντα επτά κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Η κατοικία (59) πενήντα εννέα, αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164‰) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με (66) εξήντα έξι κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτηρίου

Δυτικά: Με (60) εξήντα κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Η κατοικία (60) εξήντα, αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130‰) εκατόν τριάντα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα ένα και 29%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με (59) πενήντα εννέα κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Η κατοικία (65) εξήντα πέντε, αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ<sup>2</sup>) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (130‰) εκατόν τριάντα δεκάκις χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (141,29 μ<sup>2</sup>) εκατόν σαράντα ένα και 29%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: Με (66) εξήντα εξ κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτηρίου.

Η κατοικία (66) εξήντα εξ, αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ<sup>2</sup>) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (164‰) εκατόν εξήντα τέσσερα δεκάκις χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (178,11 μ<sup>2</sup>) εκατόν εβδομήντα οκτώ και 11%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες Κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με (65) εξήντα πέντε κατοικία του ίδιου στοίχου ορόφου και κτηρίου

Δυτικά: Με (59) πενήντα εννέα κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτηρίου.

Κάθε μια από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφο ιδιοκτησίας, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 18 Α.Ν. 163/1967, όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1802 και 17 Α.Κ.

#### Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας την θέση αυτή και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής, το εμβαδόν αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σε αυτή τα ποσοστά που αντιστοιχούν σε αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε μ<sup>2</sup> επί του οικοπέδου.

2. Το Σχέδιο Γενικής Διάταξης στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους, το τμήμα που παραμένει στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους (8) οκτώ στοίχους οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μια κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κατοικία.

3. Σχέδια Κατόψεων, Όψεων και Τομών.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου που έχει κατατεθεί στη Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Ελένη Αθανασίου Φωτεινοπούλου και έχει συνταχθεί η αριθ. 6.235/23.1.98 πράξη αυτής.

#### Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος Οικισμού και περιλαμβάνει: α) Το Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθ. 28/19.3.76 αποφάσεως του Δ/κού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύθηκε στο 441/5.4.76 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσης πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του ανωτέρω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Το Δ.Σ. του ΟΕΚ αποφασίζει η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σε εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 2 του Δ.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

ΑΘΑΝΑΣ. ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ